NÆRINGSFORENINGEN
I TRONDHEIMSREGIONEN

Trondheim kommune
v/Byplankontoret

Trondheim 07.05.2014

Høringsuttalelse fra Næringsforeningen i Trondheimsregionen til Nye Torvet P-hus, detaljregulering (ref 13/43239)

Næringsforeningen i Trondheimsregionen (NiT) er en interesseorganisasjon for næringslivet med ca. 1.400 medlemsbedrifter, hvorav flere hundre i Midtbyen. Vi ønsker å avgi høringsuttalelse om Nye Torvet P-hus.

NiT er som kjent positiv til etablering av et nytt p-hus under Torvet av flere grunner. Et slikt anlegg vil bidra til å gjenetablere flere hundre parkeringsplasser i Midtbyen som er falt bort siden kommunens vedtak i 2007 om at ingen parkeringsplasser skulle tas bort uten at disse skulle erstattes i parkeringsanlegg. Sentral plassering av parkeringsmuligheter er viktig for at Midtbyen skal oppleves som et attraktivt sted for handel og øvrige tilbud. I så måte er Nye Torvet P-hus et godt alternativ når det gjelder plassering av parkeringsanlegg.

Etablering av et såpass stort parkeringsanlegg som Nye Tovert P-hus vil medføre utfordringer i forhold til trafikkavvikling ved inn- og utkjøring. Det er positivt at det i planen legges opp til å vurdere mange ulike alternativer og kombinasjonsløsninger for inn- og utkjøring. NiT mener det også må utredes løsninger som innebærer at det etableres flere inn- og utkjøring fra anlegget. Dette kan vise seg å være den beste løsningen.

Utrederne bør også gis mulighet til å fri seg fra dagens gatebruksplan når ideelle løsninger for inn- og utkjøring skal vurderes opp mot hverandre. Et parkeringsanlegg under Torvet kan ikke med letthet konverteres til annet formål. Inn- og utkjøringsløsning vil bli en varig del av bybildet og vil påvirke trafikkavvikling i sentrum i hele anleggets levetid. Gatebruksplanen bør tilpasses de transport- og parkeringsløsninger som er ment å være varige. Kommende superbuss- eller bybanetrasé vil også være en slik varig struktur som vil påvirke hvordan fremtidig gatebruksplan bør se ut. Det å basere valg av løsning på dagens gatebruksplan kan vise seg å bli en dårlig løsning for fremtiden. NiT er for øvrig av den oppfatning at dagens Gatebruksplan snart bør revideres.

Med vennlig hilsen
Næringsforeningen i Trondheimsregionen

Berit Rian

Berit Rian
Administrerende direktør

Næringsforeningen i Trondheimsregionen, NiT • Besøksadresse: Dronningens gt. 12 •
Postadresse: Postboks 778 Sentrum, 7408 Trondheim
Telefon: 73 88 31 10 • Org.nr. 938547955
firmapost@trondheim-chamber.no • www.trondheim-chamber.no